



Fakulteten för humaniora och samhällsvetenskap  
Juridik

# Kursplan

## Skatterätt med fastighetsinriktning

**Kurskod:** RVGA43  
**Kursens benämning:** Skatterätt med fastighetsinriktning  
*Real Estate Tax Law*  
**Högskolepoäng:** 15  
**Utbildningsnivå:** Grundnivå  
**Successiv fördjupning:** Grundnivå, har mindre än 60 hp kurs/er på grundnivå som förkunskapskrav (G1F)

**Huvudområde:**  
RVA (Rättsvetenskap)

### Beslut om fastställande

Kursplanen är fastställd av Fakulteten för humaniora och samhällsvetenskap 2022-01-17 och gäller från höstterminen 2022 vid Karlstads universitet.

### Behörighetskrav

RVGA42 Juridisk introduktionskurs med fastighetsinriktning 15 hp och FEGA57 Externredovisning 7 hp.

### Lärandemål

Kunskap och förståelse

Efter avslutad kurs skall studenten kunna

1. redogöra för grunderna i skattesystemets uppbyggnad och funktion,
2. redogöra för de tre inkomstlagen tjänst, kapital och näringsverksamhet,
3. på en grundläggande nivå redogöra för skatteprocessen och skatteförfarandelagen och
4. på en grundläggande nivå redogöra för mervärdesskattelagstiftningen.

Färdigheter och förmågor

Efter avslutad kurs skall studenten kunna

5. identifiera, analysera och lösa skatterättsliga problem avseende både inkomst- och mervärdesskatt,
6. självständigt söka efter och tolka skatterättsligt källmaterial och
7. ge enklare råd i skatterättsliga frågor.

Värderingsförmåga och förhållningsätt

Efter avslutad kurs skall studenten kunna

8. bedöma inkomstskatterättsliga och mervärdesskatterättsliga frågeställningar och
9. bedöma vilken trovärdighet olika skatterättsliga källor har.

### **Innehåll**

I kursen behandlas de tre inkomstlagen tjänst, kapital och näringsverksamhet. Vidare behandlas skattesystemets uppbyggnad och funktion, men även skatterättens grundfrågor såsom skattefria eller skattepliktiga inkomster och avdragsgilla utgifter. Fokus läggs på inkomstlagen kapital och vilka skatteregler som gäller vid innehav samt överlåtelse av fastigheter och bostadsrätter.

Undervisningen sker huvudsakligen i form av föreläsningar, övningar och seminarier.

### **Kurslitteratur och övriga läromedel**

Se separat dokument.

### **Examination**

Lärandemål 1-9 examineras genom salstentamen.

Lärandemål 1-2 examineras även genom individuell PM-uppgift som presenteras och diskuteras i seminarieform.

Om studenten har ett beslut från Karlstads universitet om riktat pedagogiskt stöd på grund av dokumenterad funktionsnedsättning har examinator rätt att ge studenten en anpassad examination eller att låta studenten genomföra examinationen på ett alternativt sätt.

### **Betyg**

Kursen bedöms enligt betygsskalan Väl Godkänd (VG), Godkänd (G) eller Underkänd (U).

### **Kvalitetsuppföljning**

Under och efter kursen sker en uppföljning av måluppfyllelse och förutsättningar för lärande i kursen. Dess främsta syfte är att bidra till förbättringar. Studenternas erfarenheter och synpunkter är ett av underlagen för granskningen, och inhämtas i enlighet med gällande regelverk. Studenterna informeras om resultaten och eventuella beslut om åtgärder.

### **Kursbevis**

Kursbevis utfärdas på begäran.

### **Övrigt**

Gällande regler för utbildning på grundnivå och avancerad nivå vid Karlstads universitet reglerar studenters och anställdas skyldigheter och rättigheter.